

**Zadavatel:** **Město Litovel**  
nám. Př. Otakara 778  
784 01 Litovel



**Zpracovatel:** **GH Consult o.p.s.**  
Dolní nám. 22/43, 779 00 Olomouc  
tel. fax: +420 585 207 018  
[www.ghconsult.cz](http://www.ghconsult.cz)

# MĚSTO LITOVEL

## STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE MĚSTA LITOVEL

STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE  
SCHVÁLENÝ ZASTUPITELSTVEM MĚSTA LITOVEL  
DNE 28. ČERVNA 2007

Z.č. GHC/2007- 06/ST/10

**Zpracovatelé:**

**Ing. Aleš Calábek,** e-mail: [calabek@ghconsult.cz](mailto:calabek@ghconsult.cz) .....  
tel.: +420 774 579 973,

**Ing. Klára Calábková,** e-mail: [calabkova@ghconsult.cz](mailto:calabkova@ghconsult.cz) .....

**Ing. Petra Knopová** e-mail: [knopova@ghconsult.cz](mailto:knopova@ghconsult.cz) .....

Olomouc, 05 / 2007

## Obsah dokumentace

<b>PŘÍSTUP KE STRATEGII ROZVOJE .....</b>	<b>3</b>
Podpora, formalizace pozice manažera projektů .....	3
Využití dotačních programů, získávání dovedností, odborné a poznávací semináře .....	3
Komunikace s občany, internetové stránky .....	4
<b>PRIORITA 1 – TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA .....</b>	<b>5</b>
1.1 Řešení vodohospodářské infrastruktury .....	5
1.2 Modernizace a rozvoj dopravní a technické infrastruktury .....	6
1.3 Snížení energetické náročnosti budov .....	6
1.4 Doplňující dopravní a technická infrastruktura .....	7
<b>PRIORITA 2 – BYDLENÍ .....</b>	<b>7</b>
2.1 Vytváření podmínek pro bydlení, infrastruktura pro bytovou výstavbu .....	7
2.2 Mikroregionální trh bydlení, nabídka výstavby obytných domů a bytů .....	8
2.3 Rozvoj a modernizace bydlení na území města .....	8
<b>PRIORITA 3 – PODPORA PODNIKATELSKÝCH AKTIVIT .....</b>	<b>9</b>
3.1 Příprava nových a modernizace stávajících nemovitostí pro rozvoj podnikání, podpora investorů	9
<b>PRIORITA 4 – CESTOVNÍ RUCH .....</b>	<b>10</b>
4.1 Rozšiřování sítě cyklotras a cyklostezek, včetně doprovodného zázemí .....	10
4.2 Doplňkové aktivity a zázemí turistického ruchu .....	10
<b>PRIORITA 5 – SPORT, KULTURA, VOLNÝ ČAS, KVALITA ŽIVOTA, SOCIÁLNÍ SLUŽBY .....</b>	<b>11</b>
5.1 Výstavba a modernizace sportovních, kulturních a společenských zařízení .....	11
5.2 Městský a veřejný majetek – projekty modernizací a rekonstrukcí .....	12
5.3 Sportovní, společenské a kulturní akce, podpora činnosti zájmových spolků .....	12
5.4 Výstavba a modernizace zařízení pro sociální služby, rozšiřování sociálních služeb .....	13
5.5 Školství, zajištění kvality standardů .....	14
<b>PRIORITA 6 – ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ .....</b>	<b>14</b>
6.1 Ochrana, rehabilitace a tvorba krajiny, uchování typického krajinného rázu .....	14
6.2 Revitalizace hydrologického režimu krajiny .....	15
6.3 Péče o pozitivní vzhled města, architektonický řád .....	16
6.4 Řešení odpadového hospodářství .....	16
6.5 Využití alternativních zdrojů energie .....	17
<b>DALŠÍ NEZAŘAZENÉ OPATŘENÍ .....</b>	<b>18</b>
Celoživotní vzdělávání .....	18
Prezentace zájmů Litovle v rámci Olomouckého kraje .....	19

## PŘÍSTUP KE STRATEGII ROZVOJE

### PODPORA, FORMALIZACE POZICE MANAŽERA PROJEKTŮ

#### Předmět, cíl aktivity

Aby mohly být efektivně realizovány všechny kroky vedoucí k rozvoji města (naplňování strategie) je nutné, aby organizace všech těchto kroků byla od počátku koncepčně vedena. Předpokladem pro zajištění informovanosti, zahájení přípravy i úspěšného předkládání rozvojových záměrů nebo vlastního naplnění strategie, alespoň na základě zkušeností jiných měst, je pozice manažera projektů města. Manažer projektů – člověk pomáhající starostovi města, vedoucím odborů i dalším místním subjektům (podnikatelé, školy, zájmové sdružení, neziskové organizace), odpovědný za zahájení realizace priorit, opatření a aktivit navrhovaných ve strategii města, odborně způsobilý k přípravě a předkládání projektů, vnější komunikaci apod.. Pracovní zaměření je i na přípravu podkladových materiálů a zpracovávání projektů pro žádosti o dotace z kraje, národních ministerstev i Evropské unie.

#### Postupné kroky

- Využití spolupráce manažera projektů při přípravě jednotlivých projektů města a při komunikaci mezi jednotlivými odbory.
- Další pracovní náplň se bude odvíjet podle konkrétní situace a potřeb města.

<b>Termín:</b>	Po schválení strategie rozvoje zahájení práce na realizaci vybraných aktivit ze strategie města a zahájení přípravy projektů pro dotační programy, dále průběžně
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města
<b>Financování:</b>	Město Litovel, Olomoucký kraj, strukturální fondy EU - ROP pro NUTS II Střední Morava

### VYUŽITÍ DOTAČNÍCH PROGRAMŮ, ZÍSKÁVÁNÍ DOVEDNOSTÍ, ODBORNÉ A POZNÁVACÍ SEMINÁŘE

#### Předmět, cíl aktivity

Navazuje na předcházející aktivitu. V souvislosti s novým programovacím obdobím EU se otevřely možnosti a příležitosti získávat finanční prostředky na rozvojové projekty a záměry z tzv. strukturálních fondů. Ti, kdo by mohli peněz využívat, stále nemají jasnou představu, jaké podmínky je nutné splnit. I ve městě Litovel je prostor pro přípravu kvalitních a zajímavých projektů a je třeba je řádně připravit.

Aktivita předpokládá zapojení podnikatelů, vzdělávacích, neziskových organizací a spolků do realizace strategie rozvoje města – je nezbytné i z důvodů prokázání „legitimity a závaznosti“ strategie. Tyto subjekty by měly být zapojeny do přípravy strategie města, a to nejenom z důvodu možnosti předkládání vlastních projektů. Na území města Litovel působí např. řada malých a středních firem různého zaměření. Komunikace a výměna informací by měla být předpokladem pro další spolupráci.

Cílem aktivity je zvýšení informovanosti všech místních subjektů – potenciálních předkladatelů projektů, ať už se jedná o zástupce obcí, podnikatele, zemědělce, místní zájmové spolky nebo i školy. Je nezbytná určitá koordinace činností a příprav, poskytnutí a uspořádání veškerých informací o programech podpory.

Odborné, pracovní semináře přispívají k šíření informací, nových poznatků a vzdělání jak v praktických, tak teoretických problémových oblastech života města. Mohou informovat a přitáhnout ke spolupráci krajské úředníky zodpovědné za správu regionu i další odborníky zajímající se o problematiku rozvoje obcí, obnovy krajiny, ekology, sociology, atd.

### Postupné kroky

- Vytipování vhodných a potenciálních subjektů, jejich informování o možnostech využití jednotlivých programů – strukturálních fondů EU, asistence a odborné pomoci při přípravě podkladů a vypracování projektů.
- Pořádání série seminářů, které poskytnou podrobné informace o všech připravených operačních programech a následně asistence všem zájemcům.
- Cílené využívání existujících podpor z programů a projektů ministerstev a následně i strukturálních fondů EU.
- Kompletní a pravidelné aktualizování databáze dotačních titulů, finančních zdrojů, obsahující termíny, postupy administrace a další náležitosti pro podávání projektů sloužící jak městu, tak podnikatelům, neziskovým organizacím, školám a zájmovým spolkům.
- Systém on-line odpovědí – ideálně na webových stránkách města bude fungovat odkaz – „OTÁZKY“ – potenciální zájemci získají v určitém čase praktické odpovědi na své dotazy (vhodnost projektu, možnost a podmínky získání dotace apod.)
- Vytvoření databáze podnikatelských aktivit, projektů i subjektů ve městě Litovel – možnost místních podnikatelů uvést své zvažované záměry a projekty do databáze, následně ze strany města asistence při přípravě projektových dokumentací a formálních žádostí o dotace, zařazování projektů do dlouhodobých koncepcí, vyhledávání partnerů apod.

<b>Termín:</b>	Databáze průběžně aktualizovaná podle vyhlášených programů, průběžně hledat vhodné termíny
<b>Zodpovědnost:</b>	Manažer projektů
<b>Financování:</b>	Město Litovel, možná návratnost z poskytnutých služeb, strukturální fondy EU - ROP pro NUTS II Střední Morava

## KOMUNIKACE S OBČANY, INTERNETOVÉ STRÁNKY

### Předmět, cíl aktivity

Efektivní komunikace, přenos informací od samosprávy směrem k občanům. Hledat a využívat vhodné formy, způsoby komunikace veřejného sektoru. Radniční listy, místní zpravodaje, ankety, průzkumy - referenda mezi občany.

Jedná se například o aktivity – využití dotačních programů, podpora činnosti místních zájmových spolků, obecně podpora cestovního ruchu, komplexní nabídka bydlení nebo poradenství směrem k podnikatelům.

#### Postupné kroky

- Město bude i nadále ve svém stávajícím zpravodaji i dalších informačních kanálech (webové stránky, apod.) publikovat informace a ankety pro občany.
- Dohodnutí systému předávání informací, pověřené osoby, propojení odkazů na další internetové stránky.

<b>Termín:</b>	Probíhá, průběžně pokračovat
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	Autoři zpravodajů, provozovatelé internetových stránek
<b>Financování:</b>	Město Litovel

## PRIORITA 1 – TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### 1.1 ŘEŠENÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY

#### Předmět, cíl aktivity

Předmětem je zajištění odpovídajícího čištění odpadních vod – vyřešení problematiky odkanalizování a čištění odpadních vod v souladu s požadavky na dodržení technických standardů a právních nařízení. Oprava, úpravy a rekonstrukce stávajících kanalizačních sítí, dostavba a vybudování nových, jednotných i oddílných stokových sítí a kanalizačních přívaděčů pro svedení odpadních vod na ČOV. Modernizace stávající ČOV.

#### Postupné kroky

- Dopracování projektových dokumentací výstavby a obnovy kanalizací a ČOV ve městě Litovel a jeho místních částech.
- Zajištění územní, projektové a majetkoprávní přípravy akcí.
- Realizace, výstavba, či modernizace kanalizačních sítí a čistírny odpadních vod.

<b>Termín:</b>	Průběžně, podle finančních možností
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, jednatel Vodohospodářské společnosti Olomouc a.s., manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	Majitelé – provozovatelé infrastruktury, projektové a inženýrské – investorské vodohospodářské firmy, pověřené vodohospodářské orgány a prvoinstanční stavební úřady, SFŽP, MŽP ČR, MZe - odbor správy ve vodním hospodářství, Olomoucký kraj
<b>Financování:</b>	Vlastní zdroje provozovatelů (majitelů) vodohospodářských děl, město Litovel, Státní fond životního prostředí, Ministerstvo zemědělství, Ministerstvo životního

prostředí, Olomoucký kraj, spoluúčast investorů, strukturální fondy EU – Operační program Životní prostředí

## 1.2 MODERNIZACE A ROZVOJ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

### Předmět, cíl aktivity

Předmětem aktivity je oprava místních komunikací města včetně místních částí. Oprava a dostavba místních komunikací, oprava a dobudování místních komunikací pro pěší (chodníků), zlepšení dopravní obslužnosti v zastavěném území města, výstavba parkovacích ploch (příp. úprava jejich umístění), výstavba a zkapacitnění dopravních systémů (regionální komunikace, obchvaty města).

### Postupné kroky

- Úpravy povrchů, zvýšení únosnosti a průchodnosti na místních komunikacích.
- Provedení oprav a zřízení chodníků s navázáním na občanskou vybavenost.

<b>Termín:</b>	Dlouhodobý a průběžný úkol
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	ŘSD ČR, Správa silnic Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství Olomouckého kraje
<b>Financování:</b>	Město Litovel, úvěry komerčních bankovních ústavů, Státní fond dopravní infrastruktury, ŘSD ČR, SSOK, strukturální fondy EU - ROP NUTS II Střední Morava, OP Doprava

## 1.3 SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV

### Předmět, cíl aktivity

Předmětem této aktivity je zvýšení energetické účinnosti budov a zařízení v majetku města, zejména modernizací technických zařízení budov, využívání obnovitelných zdrojů energie, zavedením regulace a měření tepla a teplé vody za současného zvýšení tepelné ochrany budov. Provedení energetických auditů staveb.

### Postupné kroky

- Individuální příprava energetických auditů a projektových dokumentací, popř. dalších náležitostí.
- Realizace podle finančních možností města.
- Individuální přístup ke každému projektu.

<b>Termín:</b>	Průběžně od roku 2007
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	Odborné organizace
<b>Financování:</b>	Město Litovel, strukturální fondy EU – ROP NUTS II Střední Morava, OP ŽP

## 1.4 DOPLŇUJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### Předmět, cíl aktivity

Předmětem je dobudování a rekonstrukce autobusových zastávek, nádraží, dostavba parkovacích a dalších manipulačních ploch nejen v centru města – doprava v klidu. Obnova, úprava a doplnění dopravního a směrového značení, úpravy přechodu pro chodce, instalace zpomalovacích prahů a doplnění městského mobiliáře. Rekonstrukce stávající soustavy veřejného osvětlení.

### Postupné kroky

- Majetková, územní a projektová příprava dopravních staveb, postupně realizované projekty oprav, obnov a rekonstrukcí místních komunikací.
- Shromáždění požadavků města, jejich shrnutí a preference.
- Realizace projektů podle finančních možností města.

<b>Termín:</b>	Pokračování průběžně, realizované akce během roku 2007 i následně
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	Firmy zabezpečující údržbu a značení komunikací, Správa silnic Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství Olomouckého kraje
<b>Financování:</b>	Město Litovel, strukturální fondy EU – ROP NUTS II Střední Morava, OP Doprava

## PRIORITA 2 – BYDLENÍ

### 2.1 VYTVÁŘENÍ PODMÍNEK PRO BYDLENÍ, INFRASTRUKTURA PRO BYTOVOU VÝSTAVBU

#### Předmět, cíl aktivity

Cílem je pokračování ve vytváření a vymezení dostatečného počtu vhodných ploch a zón pro novou individuální výstavbu, jako předpokladu pro další rozvoj bydlení a života ve městě Litovel.

Zavedení infrastrukturních sítí v rozvojových plochách pro bytovou výstavbu. S tímto souvisí i provedení nezbytných změn územně plánovací dokumentace.

Revitalizace stávajících sídlišť a částí města – modernizace bytového fondu, energetická optimalizace spočívající v provedení energetických auditů budov a následné zvýšení energetické účinnosti staveb, řešení parkování, zeleň na sídlišťích, řešení veřejného prostoru, zlepšení dopravního spojení. Přeměna sídlišť v plnohodnotné a atraktivní městské části.

#### Postupné kroky

- Provéřit ÚPD města se zaměřením na plochy pro bydlení, nalezení možných rozporů, tyto řešit.
- Vypracování nové územně plánovací dokumentace, vytvoření rezerv v územním plánu (volné a vhodné plochy) pro další výstavbu.
- Podle možností výkup pozemků, investovat do připravovaných ploch, zejména pokud jde o zajištění nezbytné infrastruktury, vhodný prodej pozemků investorům.

- Připravit projekty na revitalizaci sídlišť. Nevyužívané či nevhodně řešené objekty sanovat či rekonstruovat.
- Vytvářet podmínky pro získávání dotací na rekonstrukce domů a bytů.

<b>Termín:</b>	Dokončení ÚPD do konce roku 2007, výkup pozemků a investice do infrastruktury v závislosti na finančních možnostech
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	Potenciální investoři, stavitelé, zájemci o bydlení
<b>Financování:</b>	Město Litovel, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Státní fond rozvoje bydlení

## 2.2 MIKROREGIONÁLNÍ TRH BYDLENÍ, NABÍDKA VÝSTAVBY OBYTNÝCH DOMŮ A BYTŮ

### Předmět, cíl aktivity

Základním cílem je vytvoření standardního trhu bydlení na úrovni města Litovel. Řešením je srovnání nabídky s poptávkou po bydlení. Jednotná forma prezentace informací ze strany města a dalších majitelů pozemků nebo nemovitostí, směrem k zájemcům o bydlení a individuální výstavbu ve městě, jejich snadná orientace.

### Postupné kroky

- Inventarizace všech pozemků vhodných a v územních plánech vymezených pro individuální výstavbu ve městě Litovel s podrobným popisem a grafickou dokumentací jejich geografické polohy, připojení na sítě, vlastnických vztahů, parametrů klimatu a životního prostředí, a také návaznosti na infrastrukturu dopravy, služeb, pracovních příležitostí a využití volného času.
- Sumarizace údajů, průběžné aktualizace a uveřejnění na internetu.

<b>Termín:</b>	Průběžná aktualizace údajů na webových stránkách města Litovel
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	Zájemci o prodej nebo pořízení bydlení
<b>Financování:</b>	Město Litovel

## 2.3 ROZVOJ A MODERNIZACE BYDLENÍ NA ÚZEMÍ MĚSTA

### Předmět, cíl aktivity

Realizace zvažovaných projektů, zajištění jejich financování, spolupráce se stavebními firmami. Modernizace stávajícího bytového fondu – pomocí vedení města místním obyvatelům přispět k modernizaci a revitalizaci domů i jiných nemovitostí. Jednotná pravidla, program podpory ze strany samosprávy pro místní občany, kteří chtějí modernizovat, případně i architektonicky sladit své domy a nemovitosti - zlepšení architektonického vzhledu města.

### Postupné kroky

- Individuální příprava projektových dokumentací, konzultace se zájemci o investování do bydlení.



- Maximální využití stávajících dotačních titulů, zejména Ministerstva pro místní rozvoj ČR a podpor ze Státního fondu rozvoje bydlení.
- Eventuální možnost založení obecního „fondu bydlení“ poskytujícího výhodné půjčky.

<b>Termín:</b>	Průběžně, i v závislosti na termínech dotačních programů
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů
<b>Financování:</b>	Ministerstvo pro místní rozvoj, Státní fond rozvoje bydlení, město Litovel, vlastníci nemovitostí

## PRIORITA 3 – PODPORA PODNIKATELSKÝCH AKTIVIT

### 3.1 PŘÍPRAVA NOVÝCH A MODERNIZACE STÁVAJÍCÍCH NEMOVITOSTÍ PRO ROZVOJ PODNIKÁNÍ, PODPORA INVESTORŮ

#### Předmět, cíl aktivity

Pro město Litovel může být pro případný další rozvoj podnikatelských aktivit důležité mít připraveny vhodné, dostupné a zainvestované pozemky i objekty – haly, budovy, místnosti. Cílem je připravovat a udržovat tyto pozemky a objekty pro případné investice pod kontrolou města. Postupovat v rekonverzi nefunkčních hospodářských areálů. Zlepšit dopravní obslužnost pro rozvoj podnikání a stavebně technický stav pozemních komunikací. Změnit profesní strukturu v návaznosti na potřeby rozvoje podnikání.

Revitalizované nevyužívané objekty na podnikatelské zóny, katalog dostupných objektů, rozvojových ploch města v rozsahu ÚPD, přehled, analýza stavu nefunkčních areálů. Prováděné nezbytné úpravy územně plánovací dokumentace.

#### Postupné kroky

- Vytvoření přehledu lokalit a areálů vhodných pro revitalizaci, identifikace vlastníků a základních problémů.
- Identifikace problémů spojených s přípravou a modernizací ploch a nemovitostí pro rozvoj podnikání, rozdělení kompetencí a zadání úkolů pro řešení problematiky.
- Dobudování dopravní a technické infrastruktury.
- Využití volné kapacity pracovních sil, zvyšování kvalifikace volných pracovních sil pro uplatnění na trhu práce.

<b>Termín:</b>	Dlouhodobý úkol
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	Vlastníci pozemků, areálů, podnikatelé, zemědělská družstva, investoři
<b>Financování:</b>	Město Litovel, strukturální fondy EU – ROP NUTS II Střední Morava

## PRIORITA 4 – CESTOVNÍ RUCH

### 4.1 ROZŠÍŘOVÁNÍ SÍTĚ CYKLOTRAS A CYKLOSTEZEK, VČETNĚ DOPROVODNÉHO ZÁZEMÍ

#### Předmět, cíl aktivity

V rámci celkového záměru podpory rozvoje turistického ruchu ve městě Litovel může být jedním ze základních kroků další pokračování výstavby značených regionálních a místních cyklistických komunikací (cyklotras i cyklostezek), sloužící i k dalšímu využití, např. in-line, a to v návaznosti na celou oblast regionu Střední Moravy.

Využití příměstských lesů pro rekreaci (turistické, cyklistické, či naučné stezky, apod.) S tím úzce souvisí i revize stávajících tras, jejich značení, poskytování informací o místních zajímavostech, vydání informační brožury, propagace a marketing nabízených služeb a další obdobné aktivity.

#### Postupné kroky

- Zpracování studie mapující současné cyklotrasy a cyklostezky s logickým návrhem na jejich rozšíření, dále obsahující návrh a způsoby podpory doplňujících a navazujících aktivit, způsob značení, propočet nákladů na realizaci značení, specifikace nutného rozsahu oprav komunikací.
- Vytipování vhodných okruhů pro in-line bruslení.
- Zpracování projektových záměrů na zamýšlené a připravované trasy a konzultování těchto projektů s odpovědnými institucemi.
- Zpracování projektové dokumentace.
- Realizace projektů v závislosti na finančních prostředcích.

<b>Termín:</b>	Projektové záměry, veškerá nezbytná dokumentace průběžně, realizace následně i podle otevíraných dotačních programů.
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	Externí manažer projektů, Centrum dopravního výzkumu
<b>Financování:</b>	Město Litovel, SFDI - Státní fond dopravní infrastruktury, strukturální fondy EU – ROP NUTS II Střední Morava

### 4.2 DOPLŇKOVÉ AKTIVITY A ZÁZEMÍ TURISTICKÉHO RUCHU

#### Předmět, cíl aktivity

Vedle kulturního a přírodního potenciálu je nutná existence sítě služeb, která návštěvníkům umožní i delší pobyt v lokalitě. Jedná se zejména o stravovací a ubytovací zařízení. Struktura ubytovacích zařízení je ve městě Litovel problematická. Ze strany města se bude jednat zejména o vytvoření podmínek pro investory. Předpokladem pro rozšiřování nabídky ubytování je z pohledu podnikatelů standardní finanční a ekonomická návratnost této investice.

Mimo základní (a současně komerční) pilíře, jako je ubytování a stravování, existuje celá řada akcí a staveb, které mohou výrazně přispět k rozvoji CR a současně by tyto stavby měly být z řady důvodů iniciovány (i finančně podpořeny) městem. Příkladem jsou záchytná parkoviště (zvýšení kapacity a kvality parkovacích ploch), půjčovny nebo úschovny kol, značení, zlepšení dopravní dostupnosti (propustnost komunikací) města v návaznosti na region a další.

Možnost vytváření takových doprovodných projektů, které podpoří cestovní ruch.

### Postupné kroky

- Volba pilotní akce se záštitou města, zpracování veškeré formální dokumentace.
- Zajištění financování, realizace projektu, který pomůže podnikatelům, rozvoji CR a následně přinese efekt celému regionu.
- Příprava individuálních projektů a zajišťování možností jejich financování.

<b>Termín:</b>	Průběžná příprava a realizace
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	Potenciální investoři, podnikatelé, nájemci
<b>Financování:</b>	Program podpory cestovního ruchu Ministerstva pro místní rozvoj, strukturální fondy EU – ROP NUTS II Střední Morava

## PRIORITA 5 – SPORT, KULTURA, VOLNÝ ČAS, KVALITA ŽIVOTA, SOCIÁLNÍ SLUŽBY

### 5.1 VÝSTAVBA A MODERNIZACE SPORTOVNÍCH, KULTURNÍCH A SPOLEČENSKÝCH ZAŘÍZENÍ

#### Předmět, cíl aktivity

Výstavba nových, respektive rozšíření a modernizace stávajících sportovních, kulturních a společenských areálů s doprovodným zázemím. Jedná se zejména o sportovní halu, hřiště, kurty, dětské koutky, rekonstruované a zpřístupněné sportoviště, hřiště místních škol, krytý bazén, kulturní dům, společenské místnosti, muzea, galerie, klubovny apod. Otevřené a udržované areály, jejich správa, návštěvní hodiny, fungující sociální zázemí.

#### Postupné kroky

- Vypracování přehledu technického stavu a potřeb jednotlivých sportovních, kulturních a společenských areálů ve městě.
- Příprava konkrétního projektu zaměřeného na rekonstrukci a modernizaci areálů, podání žádosti o zafinancování.
- Podle finančních možností města investice do rozvoje areálů, realizace projektů modernizace a rozšiřování sportovního a kulturního zázemí.

- Postupné zapojování škol i sportovních klubů do programu otevírání hřišť a společenských prostor pro veřejnost, zajištění osob zodpovědných za provoz zařízení, zpracování pravidel provozu školních hřišť v době mimo školního vyučování.
- Vyjasnění mnohdy komplikovaných vztahů s vlastníky sportovních areálů.

<b>Termín:</b>	Průběžně
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta obce, manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	Zástupci místních škol, sportovních klubů, zájmových a neziskových organizací
<b>Financování:</b>	Město Litovel, strukturální fondy EU – ROP NUTS II Střední Morava

## 5.2 MĚSTSKÝ A VEŘEJNÝ MAJETEK – PROJEKTY MODERNIZACÍ A REKONSTRUKCÍ

### Předmět, cíl aktivity

Zde je možné zahrnout veškeré připravované a plánované projekty města, rekonstrukce, obnovy, oprav městského úřadu, škol, sportovních areálů, knihovny, hasičské zbrojnice a dalších obdobných zařízení.

Cílem je rovněž inventarizace, údržba a opravy nemovitých kulturních, historických i církevních památek, záchrana ohrožených památek. Obnovení a podpora lidových tradic spojených s památkami. Připravené projekty rekonstrukcí a modernizací, opět potenciální možnost podání projektů do vhodných programů ke spolufinancování.

### Postupné kroky

- Příprava záměrů, vznik přehledu akcí.
- Určení priorit pro postupnou realizaci modernizací a rekonstrukcí.
- Projektová příprava akcí včetně zajištění financování.

<b>Termín:</b>	Průběžně, přehled projektů města červen 2007
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů, projektantské firmy
<b>Financování:</b>	Město Litovel, strukturální fondy EU – ROP NUTS II Střední Morava

## 5.3 SPORTOVNÍ, SPOLEČENSKÉ A KULTURNÍ AKCE, PODPORA ČINNOSTI ZÁJMOVÝCH SPOLKŮ

### Předmět, cíl aktivity

Předmětem aktivity je podpora činnosti místních zájmových spolků, vzájemná koordinace aktivit i například příprava vhodných společných projektů.

Podpora volnočasových aktivit všech generací včetně dětí a mládeže, rozšíření vhodných prostor pro tyto aktivity. Komplexní přehled pořádaných akcí kulturního, společenského a sportovního charakteru. Prezentace pravidelně zveřejňovaná v regionálním tisku, v přílohách celostátního tisku, na

internetových stránkách, v rozhlasu – soukromá rádia, v lokálním televizním vysílání apod. Podpora vytváření podmínek pro zimní sporty (bruslení, hokej).

Jedním ze základních faktorů, který pozitivně přispívá ke kvalitě života města, je činnost zájmových spolků, místních sportovních klubů, dobrovolných hasičů, divadelních kroužků atd. Předmětem aktivity jsou zpracovaná a využívána pravidla pro podporu činnosti, zajištění zázemí pro místní zájmové a neziskové organizace. Společná (město + spolek) koordinace aktivit a příprava vhodných projektů pro rozvojové programy.

### Postupné kroky

- Zmapování a příprava přehledu všech pořádaných akcí.
- Projednání možnosti vlastní podpory stávajících i nových akcí s pořadateli, a dále jejich koordinování, jednotného zaštitění.
- Měsíční aktualizování přehledu akcí, včetně místa a času, široké zveřejnění, propagace, nabídka pro trávení volného času.
- Schůzka starosty města a manažera projektů se zástupci spolků. Založení odborné pracovní skupiny, přednášející své představy a připravující vhodné typy projektů.

<b>Termín:</b>	Přehled akcí – červen 2007, připravená prezentace a propagace průběžně
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	Pořadatelé zmíněných akcí, spolky, sportovní kluby
<b>Financování:</b>	Město Litovel, rozpočty spolků, klubů a dalších institucí, MK, MŠMT, Olomoucký kraj, strukturální fondy EU – ROP NUTS II Střední Morava

## 5.4 VÝSTAVBA A MODERNIZACE ZAŘÍZENÍ PRO SOCIÁLNÍ SLUŽBY, ROZŠIŘOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB

### Předmět, cíl aktivity

Předmětem aktivity je vytvoření dostatečného množství sociálních zařízení pro marginalizované skupiny obyvatel, především pobytová zařízení – azylové domy, domovy důchodců, ochranné byty. Jedná se zejména o komplexní péči včetně bydlení a stálého dohledu.

Vytipování vhodných městských nebo soukromých objektů vhodných pro poskytování sociálních služeb a jejich modernizace, případně vybudování zcela nové stavby sloužící sociálně ohroženým osobám města.

### Postupné kroky

- Připravení přehledu potřeb pro výstavbu a modernizaci zařízení – stavební rekonstrukce, vybavení zařízení, zajišťování služeb.
- Připravit harmonogramy realizace jednotlivých aktivit, postupné zajišťování financování.
- Založit pracovní skupinu pro koordinaci aktivit. Realizace dle finančních možností.

<b>Termín:</b>	Průběžná příprava projektů a zajišťování financování
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	Poskytovatelé služeb
<b>Financování:</b>	Město Litovel, strukturální fondy EU – ROP NUTS II Střední Morava

## 5.5 ŠKOLSTVÍ, ZAJIŠTĚNÍ KVALITY STANDARDŮ

### Předmět, cíl aktivity

Síť mateřských i základních škol ve městě Litovel je relativně široká a dostačující, přesto z celé řady důvodů poměrně nestabilní a udržení stávajícího rozsahu je jednou z nezbytných částí kvality života ve městě.

Studie /záměr/ na zatraktivnění studijních programů a dalších školních i mimoškolních aktivit, kroužků v místních školách. Efektivnější využití stávajících kapacit i možností strukturálních fondů EU.

### Postupné kroky

- Schůzka starostů obcí a ředitelů škol, seznámení se ze situací, založení odborné pracovní skupiny – komise, která připraví studii, navrhne nové vhodné školní aktivity.
- Analýza možností strukturálních fondů – nejen směrem k technickému zázemí škol, ale i ke kvalitě výuky a dalších mimoškolních zájmových aktivit.

<b>Termín:</b>	Průběžná realizace projektů
<b>Zodpovědnost:</b>	Odborná pracovní skupina pro vzdělávání, manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	Rodiče dětí
<b>Financování:</b>	Město Litovel, rodiče žáků, možno programy kraje, programy Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, strukturální fondy EU – ROP NUTS II Střední Morava

## PRIORITA 6 – ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### 6.1 OCHRANA, REHABILITACE A TVORBA KRAJINY, UCHOVÁNÍ TYPICKÉHO KRAJINNÉHO RÁZU

### Předmět, cíl aktivity

Území katastrů města a místních částí je ovlivněno zemědělskou produkcí, v minulosti poškozeno intenzifikací zemědělství. Došlo k redukci prvků zabezpečujících ekologickou stabilitu krajiny, ochranu proti erozi, a celkově bylo změněno měřítko krajiny a krajinná matrice. Je nutné obnovení a doplnění přírodních biocenter a biokoridorů, remízků, rozptýlené krajinné zeleně, alejí a doprovodné zeleně vodních toků, cest apod. Obnova původní krajinné matrice dle historických podkladů (map, leteckých snímků), obnova prostupnosti krajiny, atd. Rekonstrukcí, obnovou, či novou výsadbou dojde ke zlepšení estetického obrazu krajiny, ochraně zemědělských pozemků před erozí vodní i větrnou, a v neposlední řadě též ke zlepšení ekologické stability krajiny.

Nejvhodnější je řešení komplexní studií obnovy krajinného rázu v rámci zájmového území, která by mimo jiné posloužila jako podklad i pro začlenění regionálních komunikací a obchvatů města do okolní krajiny. Tato studie vymezí k řešení dílčí projekty, jejich rozsah, priority v řešení, finanční náročnost a zdroje pro realizaci.

Realizace prvků kostry ekologické stability v krajině – zakládání biocenter, biokoridorů, interakčních prvků, remízků. Snížení vodní i větrné eroze, snížení zátěže podzemních vod splachy z polí. Zvýšení biodiverzity v krajině. Zlepšení estetického vzhledu krajiny.

Dalším cílem je zlepšovat vzhled veřejného prostranství města včetně jeho místních částí – úpravy infrastruktury, zlepšení funkčního využití území, řešení prvků mobiliáře, veřejná zeleň.

### Postupné kroky

- Zpracování studie obnovy krajinného rázu pro řešené území.
- Postupné budování ÚSES v souladu s ÚPD - průběžně a podle aktuálních podmínek a možností města. Vypracováním projektů pověřit externího specialistu (autorizovaný architekt pro ÚSES).
- Zlepšení prostupnosti krajiny, potírání a asanace černých skládek, uvědomění stavu krajiny jako vizitky obyvatel města.

<b>Termín:</b>	Z důvodů značného rozsahu investic a nutného majetkového vyjasnění se předpokládá realizace postupná a dlouhodobá
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů, externí specialista
<b>Dále zúčastnění:</b>	Agentura ochrany přírody a krajiny, Odbor ŽP KÚ nebo v rámci KPÚ ve spolupráci s pozemkovým úřadem, majitelé pozemků
<b>Financování:</b>	Vlastní zdroje vlastníků pozemků, město Litovel, agentura ochrany přírody a krajiny MŽP, SFŽP, strukturální fondy EU – ROP NUTS II Střední Morava

## 6.2 REVITALIZACE HYDROLOGICKÉHO REŽIMU KRAJINY

### Předmět, cíl aktivity

Revitalizace přirozené funkce toků a melioračních kanálů a jejich niv, odstranění nevhodných a nefunkčních prvků meliorací, péče o mokřady a prameniště, protierozní opatření, doplnění břehových a doprovodných porostů vodních toků a rybníků, odbahnění rybníků, rekonstrukce technických prvků, zaniklých či poškozených retenčních prostorů, kontrola manipulačních řádů vodních děl, jejich dodržování, zajistit projektové dokumentace a návrhy financování.

### Postupné kroky

- Navržení rozsahu a konkrétní lokality k revitalizaci říční sítě, obnově a čištění vodotečí, obnově a čištění břehů, revitalizace, čištění a odbahnění vodních nádrží, jejich obnova a zpevnění břehů a hrází, tvorba a údržba břehových porostů.
- Postupná realizace projektů.

<b>Termín:</b>	Průběžně
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů, Povodí Moravy
<b>Financování:</b>	Město Litovel, strukturální fondy EU – ROP NUTS II Střední Morava, OP Životní prostředí

### 6.3 PÉČE O POZITIVNÍ VZHLED MĚSTA, ARCHITEKTONICKÝ ŘÁD

#### Předmět, cíl aktivity

Cílem aktivity je zlepšení tváře, upravenosti a celkového pořádku ve městě spočívá v zamyšlení se nad nedostatky v neupravenosti společných prostor a budov ve vlastnictví města, ale i nad nemovitostmi v majetku každého občana města. Významnou roli zde může sehrát spolupráce s příslušným stavebním úřadem. Předmětem budou aktivity směřující k zlepšení vzhledu a čistoty města, tak aby vzniklo příjemné prostředí pro život.

Obnova veřejné zeleně, výsadba alejí, případně skupin stromů podél polních cest, realizace menších remízků u křižovek polních cest, péče o stávající výsadbu. Stabilizace ekologických funkcí celého území, využití zeleně jako protihlukové bariéry.

#### Postupné kroky

- Zpracování ideových studií (návrhů) v exponovaných místech.
- Zajištění veřejné prezentace a diskuse (ankety) nad zpracovanými studiemi.
- Provedení inventarizace zeleně ve správním území města, stanovení postupu obnovy a dosadby zeleně, a to v rámci zastavěných území i extravilánu.
- Odborná údržba, osvěta a zapojení veřejnosti.

<b>Termín:</b>	Realizace průběžně
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	Majitelé pozemků a nemovitostí, Agentura ochrany přírody a krajiny, Odbor ŽP KÚ, v rámci KPÚ pozemkový úřad,
<b>Financování:</b>	Město Litovel, Agentura ochrany přírody a krajiny, Ministerstvo zemědělství, strukturální fondy EU - ROP NUTS II Střední Morava

### 6.4 ŘEŠENÍ ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ

#### Předmět, cíl aktivity

Jedním z cílů strategie města je i řešení problematiky nakládání s odpady. Zvýšení motivace občanů k nakládání s odpady, dosažení vyššího procenta zapojení domácností do sběrného systému města, rozšíření ekologické výchovy, snížení počtu černých skládek na území města, příprava zařízení pro biologicky rozložitelný odpad.



### Postupné kroky

- Realizace jednotlivých akcí na základě zpracované studie nakládání s odpady ve městě.
- Organizace společného sběru plastů, papíru, skla, nebezpečného odpadu apod.
- Propagace sběru odpadů, jeho třídění a recyklace.

<b>Termín:</b>	Je řešeno průběžně
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů, zástupci firem nakládajících s odpady
<b>Dále zúčastnění:</b>	Orgány odpadového hospodářství, projektové a inženýrské – investorské firmy pro zajištění investiční přípravy staveb, pověřené orgány ochrany prostředí – odbor ŽP KÚ a prvoinstanční stavební úřad, Agentura ochrany přírody a krajiny středisko Olomouc, Inspekce životního prostředí
<b>Financování:</b>	Město Litovel, Olomoucký kraj, strukturální fondy EU - ROP NUTS II Střední Morava, OP Životní prostředí

## 6.5 VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIE

### Předmět, cíl aktivity

Cílem je využití obnovitelných zdrojů energie ve městě. Jedná se zejména o zpracování odpadních nebo vedlejších produktů a nebo záměrně pěstované biomasy ze zemědělské a lesnické výroby k získání energie pro přímé vytápění budov, případně i pro jiné využití. Vybudování zařízení na spalování biopaliv.

### Postupné kroky

- Podrobná analýza konkrétních podmínek města nutná pro zvolení vhodného druhu obnovitelného zdroje energie.
- Vytvoření seznamu projektů pro výstavbu nebo rekonstrukci domů s využitím alternativních zdrojů energie
- Podpora spolupráce s firmami a neziskovými organizacemi v oblasti ekologie a energeticky úsporných zdrojů

<b>Termín:</b>	Dlouhodobý a průběžný úkol
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů
<b>Dále zúčastnění:</b>	Vlastníci pozemků a budov, podnikatelé
<b>Financování:</b>	Strukturální fondy EU – Regionální operační program NUTS II Střední Morava, Operační program Životní prostředí

## DALŠÍ NEZAŘAZENÉ OPATŘENÍ

### CELOŽIVOTNÍ VZDĚLÁVÁNÍ

#### Předmět, cíl aktivity

Předmětem opatření je podpora a rozvoj vzdělání a vzdělávání, kvalifikační struktury ve městě Litovel, podporující podnikání v perspektivních oborech s vyšší přidanou hodnotou, vyšší zaměstnanost. Řešením je identifikace stávajících vzdělávacích kapacit v širším regionu, vyškolení zájemců o podnikání a začínající podnikatele, příprava a realizace rekvalifikačních programů.

Cílem aktivity je rovněž zvyšování informačních, počítačových a jazykových znalostí; více věnovat pozornost počítačovému vybavení a personálnímu obsazení na základních školách i veřejných knihovnách, vytvářet vzdělávací programy pro všechny skupiny obyvatel.

Konkrétními výstupem se mohou stát vzdělávací kurzy, připravené v součinnosti s Úřadem práce a středními školami v okrese Olomouc i dalšími institucemi z kraje.

#### Postupné kroky

- Výzva ke spolupráci a zapojení vzdělávacích institucí a dalších subjektů do projektu.
- Podle potřeb trhu práce i zájmu veřejnosti připravovat odborné, vzdělávací i jiné kurzy pro různé skupiny obyvatel.
- Využívání kapacit škol – technicky vybavené ZŠ i veřejné knihovny, granty na zaplacení profesionálních externistů, zapojení studentů.

<b>Termín:</b>	Zmapování situace – březen 2007, následně příprava a realizace
<b>Zodpovědnost:</b>	Manažer projektů, ve spolupráci s odbornou pracovní skupinou „Vzdělávání“
<b>Dále zúčastnění:</b>	Místní podnikatelé, Úřad práce, vzdělávací agentury
<b>Financování:</b>	Strukturální fondy EU – ROP NUTS II Střední Morava, Úřad práce

## PREZENTACE ZÁJMŮ LITOVLE V RÁMCI OLOMOUCKÉHO KRAJE

### Předmět, cíl aktivity

Samospráva krajů včetně Olomouckého kraje postupně přebírá více kompetencí i pravomocí od státní správy, rozhoduje, významně začíná ovlivňovat dění v kraji a hospodaří s finančními prostředky. Kraj by měl dokonale znát potřeby a situaci v jednotlivých městech.

Spolupráce a komunikace s klíčovými členy rady, zastupiteli i úředníky. Prezentace a vhodné lobbování města Litovel za své problémy, podílení se alespoň poradním hlasem při přípravě krajských rozvojových koncepcí, i například jednání o rozpočtu, atd.

### Postupné kroky

- Navázání a udržování formálních i neformálních kontaktů s vybranými krajskými zastupiteli i úředníky.

<b>Termín:</b>	Kontakty budou probíhat pravidelně
<b>Zodpovědnost:</b>	Starosta města, manažer projektů
<b>Financování:</b>	Město Litovel