

Městský úřad Litovel, odbor životního prostředí,  
nám. Přemysla Otakara 777/2, 784 01 Litovel

**ŽÁDOST O TRVALÉ ODNĚTÍ PŮDY ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU**

(dle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů)

Žadatel 1: .....

Adresa: .....

.....

Datum narození / IČ: .....

Telefon ..... e-mail: .....

Žadatel 2: .....

Adresa: .....

.....

Datum narození / IČ: .....

Telefon ..... e-mail: .....

**Zástupce (na základě plné moci, přiložené k této žádosti):**

.....

Adresa: .....

Datum narození / IČ: ..... datová schránka: .....

Telefon ..... e-mail: .....

**Stavbou budou dotčeny následující zemědělské pozemky:**

Katastrální území	Pozemek parc.č.	BPEJ	Výměra pozemku (zaokrouhlená na celé m <sup>2</sup> )		Druh pozemku
			celková	odnímaná	

Pokud se jedná o více pozemků, seznam uvést v příloze.

Trvalé odnětí se žádá za účelem (stručný popis stavby, příp. jiného využití pozemku):

.....  
.....  
.....

### V případě výstavby rodinného domu:

Vyjádření stavebníka(ů) – fyzické osoby, že stavba rodinného domu včetně souvisejících staveb umístovaných na jednom stavebním pozemku bude sloužit bytové potřebě stavebníka

Ano

Ne

### Přílohy:

1. Kopie výpisu z katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zem. půdního fondu týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě užívatelských vztahů k dotčeným pozemkům, a dále výměry parcel nebo jejich částí
2. Zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence
3. Písemný souhlas vlastníka či spoluvlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele.
4. Výpočet odvodů za odnětí půdy ze ZPF včetně postupu výpočtu podle přílohy k tomuto zákonu a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet, nejde-li o odnětí, při které se odvody nestanoví
5. Vyhodnocení důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond dle vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF (§ 12 – textová část, § 13 – grafická část)
6. Výsledky pedologického průzkumu  
– zjednodušený pedologický průzkum (např. fotografie půdního profilu – kopaná sonda do hloubky cca 60 cm s přiloženým metrem tak, aby bylo viditelné barevné rozlišení půdních vrstev. Minimálně jedna sonda na každou BPEJ. Včetně zákresu umístění pedologických sond na snímku katastrální mapy.
7. Předběžný výpočet skryvky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití

Katastrální území	Pozemek parc.č.	Mocnost ornice (m)	Výměra odnímaného pozemku (m <sup>2</sup> )	Objem skryté ornice (m <sup>3</sup> )

Způsob využití kulturních vrstev půdy:

Ornice bude využita k navýšení úrodné vrstvy půdy na zbývající nezastavěné části pozemku k vegetačním úpravám (nikoli však k terénním modulacím)

Jiné – uveďte: .....

8. Údaje o stávajících odvodňovacích, závlahových a protierozních opatřeních na odnímaném pozemku – v konkrétní lokalitě jsou dostupné na stránkách Státního pozemkového úřadu, v sekci Správa nemovitostí – kontakty na místní pracoviště SPÚ, která jsou schopna tyto informace poskytnout

Odvodňovací opatření:      Ano                      Ne  
                                     

Závlahová opatření:      Ano                      Ne  
                                     

Protierozní opatření:      Ano                      Ne  
                                     

9. Zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany v případě, že se na odnímaném pozemku vyskytuje více než jedna BPEJ (Zdroj informací: příslušný katastrální úřad)

10. Označte políčko, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem (Zdroj informací: příslušný stavební úřad):

ohlášení                      územní souhlas                      územní rozhodnutí                      veřejnoprávní smlouva  
                                                                                                                 

11. Alternativy umístění stavby v případě, kdy záměr není v souladu § 7 odst. 2 zákona

12. Plán vhodných opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině (ust. § 20 a § 21 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění)

V Litovli dne:.....

.....  
podpis - razítko žadatele 1

.....  
podpis - razítko žadatele 2

# Výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu

Žadatel:

Účel odnětí:

Údaje o odnímaných pozemcích						Výpočet odvodů								
Katastrální území	Parcelní číslo pozemku	Druh pozemku	Výměra odnímaného pozemku nebo jeho částí (m <sup>2</sup> )	Kód BPEJ - údaje dle katastru nemovitostí	Třída ochrany dle vyhl. č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany	Faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze ZPF dle části B přílohy k zákonu č. 334/1992 Sb.			Základní sazba odvodů za odnětí 1 m <sup>2</sup> půdy ze ZPF (Kč) sl.7 x sl. 10	Koefficient třídy ochrany dle části D přílohy k zákonu č. 334/1992 Sb.	Výsledná sazba odvodů za odnětí 1 m <sup>2</sup> půdy ze ZPF (Kč) sl. 11 x sl. 12	Výsledná částka odvodů za odnětí půdy ze ZPF (Kč)		
						Skupina faktorů	Charakteristika faktoru životního prostředí	Ekologická váha vlivu				Trvalé odnětí (Kč) sl. 4 x sl. 13	Dočasné odnětí - roční sazba (Kč) sl. 14 / 100	
sl. 1	sl. 2	sl. 3	sl. 4	sl. 5	sl. 6	sl. 7	sl. 8	sl. 9	sl. 10	sl. 11	sl. 12	sl. 13	sl. 14	sl. 15
<b>Celkem</b>														

Vypracoval:

email:

telefon:

datum:

## Sazebník odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu Část B

### Faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu a ekologické váhy těchto vlivů

Katastrální území: .....

Pozemek parc. č.: .....

Účel odnětí: .....

skupina faktorů	Charakteristika faktorů ŽP, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze ZPF	ekologická váha	výskyt faktorů ano/ne	potvrzení příslušného orgánu
A	Národní parky - I. zóna, národní přírodní rezervace nebo národní přírodní památky	20		
	Národní parky - II. zóna, přírodní rezervace nebo přírodní památky	15		
	Národní parky - III. zóna, chráněné krajinné oblasti - II. zóna nebo územní systém ekologické stability	10		
	Ochranná pásma národních parků, chráněné krajinné oblasti - III. zóna nebo významné krajinné prvky	5		
B	Chráněné oblasti přirozené akumulace vod, ochranná pásma vodních zdrojů II. stupně, ochranná pásma I. stupně přírodních léčivých zdrojů nebo ochranná pásma I. stupně zdrojů přírodních minerálních vod	10		
C	Území mimo plochy určené platným územním plánem nebo platným regulačním plánem k zástavbě nebo pro jiné urbanistické funkce	5		
D	Chráněná ložisková území	5		

Údaje potřebné pro zpracování výpočtu poskytnou:

sk. faktorů **A** – Městský úřad Litovel, odbor ŽP – orgán ochrany přírody

sk. faktorů **B** – Městský úřad Litovel, odbor ŽP – vodoprávní úřad

sk. faktorů **C + D** – příslušný obecní stavební úřad a úřad územního plánování